

METSAMATERJALI MÜÜGILEPING nr 3-3.6.1/2024/236

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Müüja andmed

| | | |
|--|--|--|
| Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) | Registrikood 70004459 Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald 45403 Lääne-Viru maakond | Tel 676 7500 E-post rmk@rmk.ee |
| Esindaja | Puiduturustusosakonna turustusspetsialist Jaanus Reinvee Isikukood 37204222758 | Tel 5132961 E-post jaanus.reinvee@rmk.ee |
| Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): RMK juhatusesimehe 11.05.2023 käskkiri nr 1-5/41 | | |

Ostja andmed

| | | |
|--|--|---|
| Tori Timber OÜ | Registrikood 11407041 Papiniidu tn 5, Pärnu linn 80042, Pärnu maakond | |
| Esindaja | Juhatusesimehe Roald Orm Isikukood 37707034212 | Tel. +372 513 8440 e-post roald@toritimer.com |
| Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): põhikiri | | |

1. Metsamaterjali müügilepingu tüüp, müüdav metsamaterjal ja hind

- 1.1. Müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille kogus, sortiment, asukoht, hind ja kvaliteet on sätestatud alljärgnevalt:

| Sortiment, kogus ja asukoht: | Kvaliteet: | Hind: |
|---|--|--|
| Vastavalt lisale nr 1 "Tarnegraafik" | Vastavalt lisale 2 "Kvaliteedinõuded" | Vastavalt lisale 3 "Hinnakokkulepe" |

Käesolev leping on sõlmitud Vabariigi Valitsuse 4. jaanuari 2007. a määruse nr 1 § 5 kohaselt läbi viidud 30.09.2024 avaliku enampakkumise võitnud isikuga.

2. Metsamaterjali üleandmine, mõõtmine ja kvaliteedi hindamine.

- 2.1. Metsamaterjali üleandmise tarnetingimus (Incoterms 2020), üleandmise koht ja aeg on kokku lepitud lepingu lisaga 1 „Tarnegraafik“. Müüja volitatud vedaja vormistab metsamaterjali vedamiseks elektroonilise vedokumendi, edaspidi **e-veoseleht**.
- 2.2. Ostja on kohustatud teatama müüjale e-veoselehe saatmiseks elektronposti aadressi kuni ostja liitumiseni elektroonilise veoselehe registriga (EVR). Liitumisel EVR-ga kaasneb iga e-veoselehe eest tasu teenuse pakkuja hinnakirja alusel (tüüptingimuste p 13.3). Kuni ostja liitumiseni EVR-ga edastab müüja selle ostjale e-postiga aadressil roald@toritimer.com ja ostja tasub müüjale e-veoselehe teenustasu müüja arve alusel.
- 2.3. Ostja teostab metsamaterjali mõõtmise ja kvaliteedi hindamise omal kulul ostja laos. Metsamaterjali mõõtmine teostatakse virnmaterjalidel (paberipuit, küttepuit, tehnoloogiline puit) RMK virnmaterjalide standardis (avaldatud www.rmk.ee) toodud mõõtmismetoodika alusel. Palkide mõõtmine teostatakse notthaaval RMK palkide standardis (avaldatud

www.rmkk.ee) toodud mõõtmise juhiste alusel, palkide mahu arvutamiseks kasutatakse samas toodud palgi mahu valemit $V=(d^2 L(a_1+a_2L)+a_3L^2)/10000$. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama Lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Ostjal ei ole õigust teha kvaliteedis kitsendusi lepingu lisas 2 esitamata puidurikete osas ning metsamaterjali kvaliteedi langusest (kuivamislohed, sine, laomädanik jmt) tingituna prakeerida metsamaterjali kui kvaliteedi hindamine ei ole toimunud kokkulepitud tähtaja jooksul.

- 2.4. Ostja on kohustatud virnmaterjali üle mõõtma ja hindama selle kvaliteedi metsamaterjali koorma saabumise päeval ostja lattu, palkide mõõtmise kohustub ostja teostama 3 (kolme) päeva jooksul metsamaterjali saabumisest ostja lattu. Metsamaterjali mõõtmise ja selle kvaliteedi hindamise juures võib viibida müüja esindaja.
- 2.5. Metsamaterjali mõõtmise tulemusel koostab ostja metsamaterjali mõõtmise aruande, edaspidi **mõõtmisraport**. Mõõtmisraportisse peab olema kantud kogu tarnitud metsamaterjali mõõtmist ja kvaliteedi hindamist puudutav informatsioon. Metsamaterjali maht metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise aktis tuleb määrata täpsusega kolmanda kohani peale koma.
Metsamaterjali mõõtmisraporti teeb ostja müüjale kättesaadavaks 1 (ühe) tööpäeva jooksul koorma mõõtmisest.
Palkide mõõtmisraporti edastab ostja mõõtmisandmete edastamiseks loodud müüja ftp-serverisse, kasutades talle väljastatud kasutajanime ja parooli või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 10.1. näidatud e-posti aadressile. Mõõtmisraporti struktuur ja vorminõuded on müüja poolt kehtestatud ja edastatakse ostjale.
Virnmaterjali mõõtmisraporti edastab ostja müüjale mõõtmisandmete sisestamiseks ja edastamiseks loodud veebipõhise rakenduse (KPV) kaudu või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 10.1. näidatud e-posti aadressile.
- 2.6. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Praaknottideks loetakse notid, mis ei vasta lepingu lisas 2 toodud vastava sortimendi kvaliteedinõuetele. Praagi mahuks arvestatakse ainult praaknottide maht. Kui müüja poolt ostjale üle antavas metsamaterjali koormas on kvaliteedinõuetele mittevastavat metsamaterjali rohkem kui 10 (kümme) %, on ostjal õigus keelduda sellise metsamaterjali koorma vastuvõtmisest. Ostjal lasub kohustus sellest viivitamata teavitada müüja esindajat.
- 2.7. Ostja tasub kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali eest hinna, mis on toodud lepingu lisas 3 „Hinnakokkulepe“. Kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali kogust ei arvestata tarnegraafikuga kokku lepitud metsamaterjali koguse hulka.
- 2.8. Mõõtmisraporti alusel koostatakse arve. Arve koostamisele võib eelneda metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akti koostamine ja teisele poolele edastamine juhul, kui see on vajalik metsamaterjali laoarvestuse pidamiseks. Sõltumata eeltoodust metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akte ei allkirjastata.
- 2.9. Poolel on õigus esitada teisele poolele metsamaterjali koguse ja kvaliteedi mittevastavusest või mõõtmistulemustega mittenõustumisest tulenevad nõuded järgmiselt: ostja müüjale enne metsamaterjali koorma vastuvõtmist, müüja ostjale mõistliku aja jooksul peale mõõtmisraporti kättesaamist.
- 2.10. Metsamaterjali mõõtmistulemuste kontrollimiseks on pooltel õigus teostada kontrollmõõtmisi, teatades sellistest toimingutest teist poolt pärast tarnitud metsamaterjali mõõtmisporti esitamist. Metsamaterjali koorma mittevastavusest lähtuvad nõuded lahendatakse poolte volitatud esindajate osavõtul või erapooletu mõõtja mõõtmistulemuste alusel. Müüja volitatud esindajateks on RMK puidukontrollmõõtjad.

2.11. Ostja mittenoostumisel RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemustega on tal õigus nõuda uut mõõtmist erapooletu mõõtja poolt. Juhul, kui erapooletu mõõtmise tulemus on samaväärne või erineb RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemusest kuni 4 (neli) % kannab erapooletu mõõtmisega seotud kulud ostja. Muudel juhtudel kannab erapooletu mõõtmise kulud müüja. Pooled aktsepteerivad erapooletu mõõtjana VMF Estonia OÜ või samaväärse sõltumatu mõõtja töötajaid.

2.12. Müüja poolne *metsamaterjali* tehingu vormistaja on:

| Nimi/ isikukood | Aadress | Telefon | e-post |
|--------------------|---------------------------------------|----------|--|
| Esta Kaljussaar | Paide mnt 14, 86602 Paikuse, Pärnumaa | 676 7642 | aktid.edela@rmk.ee |

2.13. Ostja poolne *metsamaterjali* vastuvõtja ja mõõtja on:

| Nimi | Tarnekoht | Telefon | e-post |
|-------------|-----------|----------|--|
| Paavo Vaher | Selja | 56958866 | paavo@torisawmill.com |

2.14. Ostja poolne *metsamaterjali* tehingu vormistaja on:

| Nimi/ isikukood | Aadress | Telefon | e-post |
|--------------------|--------------------------|----------|--|
| Kerttu Kaljusoo | Papiniidu 5, 80042 Pärnu | 56343400 | kerttu@toritimmer.com |

2.15. Lepingu punktis 2.12. - 2.14. toodud poolte kontaktandmete muutumisel on vastav pool kohustatud teavitama teist poolt.

3. Arvelduste kord, Maksetähtaeg ja Krediidilimiit

3.1. Metsamaterjali müügilepinguga seonduvad arveldused tehakse tüüptingimuste punktis 5 sätestatud tingimustel.

| 3.2. Maksetähtaeg (Tüüptingimuste art. 5) | 3.3. Krediidilimiit | | | | |
|---|----------------------------|------------------------|------------|----------|--|
| <p>Ostja kohustub enne lepingu lisas 1-1 tarnegraafik toodud metsamaterjali üleandmist kandma müüja arvelduskontole nr EE781010402024861004 ettemaksu, tehes seda hiljemalt järgmisteks maksetähtaegadeks :</p> <table border="1"> <tr> <th>ettemaksu tasumise tähtaeg</th><th>summa käibemaksuga EUR</th></tr> <tr> <td>14.10.2024</td><td>25803,00</td></tr> </table> <p>Ettemaksu ületav müügiarve kuulub tasumisele hiljemalt 10 päeva jooksul.</p> <p>Maksekorralduse selgitusse märkida „müügileping 3-3.6.1/2024/236 ettemaks“</p> | ettemaksu tasumise tähtaeg | summa käibemaksuga EUR | 14.10.2024 | 25803,00 | Krediidilimiit ettemaksu saldo ulatuses. |
| ettemaksu tasumise tähtaeg | summa käibemaksuga EUR | | | | |
| 14.10.2024 | 25803,00 | | | | |

3.4. Müüja esitab arved metsamaterjali eest elektrooniliselt e-posti aadressile:

roald@toritimmer.com

3.5. Juhul, kui ostja ei ole tasunud kokkulepitud summas tähtaegselt ettemaksu lepingu alusel tarnitava metsamaterjali eest, on müüjal õigus ühepoolset keelduda tarnegraafiku täitmisest, nõuda ostjalt leppetrahvi 10 (kümme) % ettemaksu summast ja lepingust taganeda.

4. Lepingu kehtivus

4.1. Leping jõustub selle allakirjutamisel ja kehtib kuni lepinguliste kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.

4.2. Leping kehtib kuni 31.12.2024

5. Tüüptingimused metsamaterjali müügilepingu osana ja poolte täielik kokkulepe

- 5.1. Käesolevas metsamaterjali müügilepingus reguleerimata küsimuste osas rakendatakse Riigimetsa Majandamise Keskuse metsamaterjali müügilepingu tüüptingimusi, mille kehtiv redaktsioon on avaldatud www.rmk.ee. Ostja kinnitab käesolevaga oma allkirjaga, et on nimetatud tüüptingimustega tutvunud ning nende sisust teadlik. Müüjal on õigus tüüptingimusi ühepoolselt muuta tüüptingimustega ettenähtud viisil. Käesolev metsamaterjali müügileping koos lisade ja tüüptingimustega sisaldab endas poolte täieliku kokkuleppe ja sisaldab kõiki lepingus metsamaterjali müüki puudutavaid tingimusi, milles pooled on soovinud kokku leppida.
- 5.2. Lepingu sõlmimisel on lepingul järgmised lisad:
- 5.2.1. Lisa nr 1 “Tarnegraafik”;
- 5.2.2. Lisa nr 2 “Kvaliteedinõuded”;
- 5.2.3. Lisa nr 3 “Hinnakokkulepe”.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Roald Orm

Lisa 1-1
 RMK ja Tori Timber OÜ vahelise
 metsamaterjali müügilepingu
 nr 3-3.6.1/2024/236 juurde

TARNEGRAAFIK

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali tarnegraafik on järgmine:

1. RMK 30.09.2024 avaliku kirjaliku enampakkumise edukaks tunnistamise protokolli nr 3-3.4/12 kohaselt müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille sortiment, tarnekoht, tarnetingimus ja kogus tarneperioodil 14.10.2024 - 31.12.2024 on sätestatud alljärgnevalt:

| Sortiment | Tarnetingimus | oktoober | november | detsember | kokku |
|----------------|---------------|----------|----------|-----------|-------|
| Kasepaberipuit | DPU Selja | 300 | | | 300 |

2. Vastuvõtt toimub kõigil nädalapäevadel kell 0:00-24:00, riigipühadel eelneval kokkuleppel
3. Pooled lepivad kokku, et müüja kohustus loetakse täidetuks kui tähtajaks üle andmata puidukogus ei ületa 10 (kümme) % kokkulepitud kogusest. Tarnegraafikuga tähtajaks kokkulepitud koguseid ületavad tarnitud kogused loetakse järgnevate tähtaegade kohustuste täitmiseks. Müüjal on lubatud tarnida metsamaterjali sortimendi kogusest tarneperioodi jooksul kuni 10 (kümme) % vähem või rohkem.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
 Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
 Roald Orm

Lisa 2
RMK ja Tori Timber OÜ vahelise
metsamaterjali müügilepingu
nr 3-3.6.1/2024/236 juurde

KVALITEEDINÕUDED

(hiliseima digitaallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali kvaliteedinõuded on järgmised:

1. Müüja müüb ja ostja ostab riigimetsas raiutud metsamaterjali, mille kvaliteet ja mõõdud on sätestatud alljärgnevalt:

Kasepaberipuit

| | | |
|--|---|------------------------------------|
| Diameeter koorega ladvapoolsest otsast: | | Min 6 cm |
| Maksimaalne tüükapoolse otsa diameeter koorega: | | Max 70 cm |
| pikkus: | 3-6 m tolerant +/- 30 cm, põhipikkus 3,0 m | |
| <i>Kõverus:</i> | Liht ja liitkõverus lubatud kuni 10%, nott peab mahtuma läbi 80 cm silindri | |
| Mädanik | Osakaal otsapindalast (%) | osakaal otsadiameetrist (%) |
| <i>Kõva metsamädanik</i> | 100% | 100% |
| <i>Pehme metsamädanik</i> | 25% | 50% |
| <i>Laomädanik</i> | keelatud | keelatud |
| Oksad ja laasimine: | | |
| Oksatüüka kõrgus kuni 16 cm koore alt, kuni 1 cm läbimõõduga oksa kõrgus pole piiratud | | |
| Keelatud: | | |
| Põlenud ja tahmunud puit, plastik, metall, kemikaalid, kivid ja muu võõrkehad, koorimist takistavad tüverikked, metsakuiv puit, muud puuliigid | | |
| <i>Märkus:</i> | Pehmemädanikuga nottides peab tervet puitu olema vähemalt minimaalse diameetri ulatuses. Kõikidel nottidel võib esineda lubatud piirides kahjustusi | |

2. Sätestamata kvaliteeditingimuste, kvaliteeti puudutavate mõistete ja definitsioonide osas juhenduvad *pooled RMK virnmaterjalide standardis* sätestatust. Kõikidel nottidel koormas võib esineda lubatud piirides kahjustusi.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Roald Orm

Lisa 3-1
RMK ja Tori Timber OÜ vahelise
metsamaterjali müügilepingu
nr 3-3.6.1/2024/236 juurde

HINNAKOKKULEPE

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku et lepingu alusel müüdava metsamaterjali hinnakokkulepe on alljärgnev:

1. Kehtestada lepingu lisa 1-1 tarnegraafik alusel tarneperioodil 14.10.2024 – 31.12.2024.a. üle antud metsamaterjali hinnad tarnetingimusel DPU Selja (Incoterms 2020), Selja küla, Tori vald, Pärnu maakond eurodes tihumeetri kohta (EUR/m³) alljärgnevalt:

| Sortiment | Kvaliteet | Diameeter koorega (cm) | põhipikkus (dm) | Hind (EUR/m ³) |
|----------------|----------------|---------------------------|-----------------|----------------------------|
| kasepaberipuit | Lepingu lisa 2 | 6-70 | 30 | 70,50 |
| kasepaberipuit | praak | | | 20,00 |

Kõikidele hindadele lisandub käibemaks 22%.

Poolte allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Roald Orm